

55-070 Vallas, Paredes.

- A) Todas vallas o paredes colocado dentro de un patio requerido y que exceder 30 pulgadas en altura requerirá un certificado de conformidad de Administrador de Zonificación antes de construcción o instalación.
- B) Vallas o paredes puede ser permitido en cualquier patio o al borde, si no existe tal valla ni pared excederá una altura de 4 pies por los lados o borde delantero del patio delantero y ninguna valla ni pared excederá una altura de 6 pies en algún otro patio.
- C) Ninguna valla ni pared ser situará cerca de un pie de alguna línea de propiedad a menos que permita en letra del propietario de la propiedad adyacente.
- D) El lado de la valla debe ser considerado la faz (el lado acabado en lugar de los soportes estructurales) se enfrentará la propiedad contigua.
- E) Vallas que excederá 6 pies arriba de la cuesta del suelo ser prohibido a menos que el propietario de la propiedad contigua consiente por escrito a una valla más alta. Esta regla no aplica a vallas colocado en distritos comercial, especial, o industrial donde vallas puede ser 8 pies, incluyendo extensiones como brazos de seguridad para alambre de púas.
- F) Donde la línea de propiedad no está claro, un estudio puede ser requerido por la Administrador de Zonificación para establecer la línea de propiedad.
- G) Vallas eléctricas se puede colocar alrededor de un jardín privado en una propiedad ubicada en un distrito residencial con el propósito de mantener a los ciervos fuera, sujeto a las siguientes:
 - 1) Alguien que quiere construir una valla eléctrica deberá presentar una solicitud en un formulario que proporcionará la ciudad para un permiso de valla. La solicitud deberá ir acompañada de una tasa según lo detirminé la ciudad y la prueba de que la propiedad en la que se propone constuir la valla (hereinafter "Property"), is covered by a personal liability insurance policy that does not contain an exclusion of coverage for damage or injury caused by an electric fence against claims for damage to persons or property arising on the Property in the minimum amount of \$1,000,000.
 - 2) No electric fence shall be constructed or activated on any property within the City unless a fence permit has been obtained therefore from the City. No permit shall be issued until the applicant signs a hold harmless agreement, which shall be a condition of such permit. The hold harmless agreement shall be provided by the Zoning Administrator. No electric fence shall be constructed on any property within the City that is capable of transmitting more than 110 volts. Any fence constructed and maintained pursuant to this Division shall be interruptible, pulsating, and UL listed.

- 3) No person shall activate an electric fence until such time as such electric fence has been inspected by the Zoning Administrator and a certificate of compliance has been issued.
- 4) No electric fences shall be permitted within 10 feet of any public rights-of-way, including sidewalks.
- 5) Electric fences shall be placed at least five feet from all property lines. Where the property line is not clearly defined, a certificate of survey may be required by the Zoning Administrator to establish the property line.
- 6) A sign, at least 12 inches by 12 inches in size, shall be conspicuously posted on a stake, not more than one foot from the fence, at intervals of not more than 50 feet apart. Said sign shall read "Warning: Electric Fence in Operation."
- 7) Violation. Any person who violates the provisions of this Section 55-070 (G), and is convicted thereof, shall, in addition to any punishment prescribed by this Chapter or imposed by law, have his fence permit revoked and be required to remove such electric fence. In the event he or she does not remove such electric fence, the City shall enter the property and remove the same at the property owner's expense.